

Тарифы и нормативы на коммунальные услуги в 2020 г.

Применяются для расчетов с населением, собственниками и нанимателями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, а также для расчетов с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с заключаемыми договорами на поставку ресурсов в многоквартирные дома, находящиеся в управлении и эксплуатации АО "Управление жилищного хозяйства".

Наименование ресурса	Ед.изм.	Тариф, руб. (в т.ч. НДС 20%)	Период действия	Документ
ОАО "Одинцовский водамат"				
Питьевая вода	руб./м ³	32,36	с 01.07.2019	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №426-Р от 20.12.2019 (Приложение 1, п.30)
		33,52	с 01.01.2021	
Водоотведение	руб./м ³	33,61	с 01.07.2019	
		34,31	с 01.07.2020	
АО "Одинцовская теплосеть"				
Питьевая вода	руб./м ³	32,06	с 01.07.2019	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №424-Р от 20.12.2019 г. (Приложение , п.2.)
		32,39	с 01.07.2020	
Водоотведение	руб./м ³	34,96	с 01.07.2019	
		35,46	с 01.07.2020	
Тепловая энергия	руб./Гкал	2026,48	с 01.07.2019	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №440-Р от 20.12.2019 (Приложение 1, п.205)
		2046,70	с 01.07.2020	
Норматив на подогрев ХВС для ГВС				
Тепловая энергия	Гкал/м ³	0,0495	с 01.01.2011	Решение Совета депутатов г. п. Одинцово МО от 22.12.2010 № 4/15
	Гкал/м ³ с изолированными стояками и полетесусушителями	0,0599	с 01.11.2020	(Распоряжение Мин. ЖКХ МО от 07.11.2019 № 624-РВ действие приостановлено на период с 01.07.2020г. по 01.10.2020г. (письмо Министерства ЖКХ МО № 8767/14 от 18.05.2020)); Распоряжение Мин. ЖКХ МО от 18.09.2020 № 336-РВ
	Гкал/м ³ с неизолированными стояками и полетесусушителями	0,0648	с 01.11.2020	
ООО "Баковский завод"				
Питьевая вода	руб./м ³	33,59	с 01.07.2019	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО № 438-Р от 20.12.2019 г. (Приложение 1, п.29)
		34,58	с 01.07.2020	
Тепловая энергия	руб./Гкал	2266,68	с 01.07.2019	
		2334,30	с 01.07.2020	
ОАО "Внуковский завод огнеупорных изделий"				
Тепловая энергия	руб./Гкал	2504,36	с 01.01.2018г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №369-Р от 19.12.2018г. (Приложение 1, п.197)
		2548,68	с 01.07.2018г.	
ФГАУ "ОК "Рублево-Успенский ЛОК" Управления делами Президента РФ				
Питьевая вода	руб./м ³	27,31	с 01.07.2019	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО № 438-Р от 20.12.2019 г. (Приложение 1, п.29)
		28,13	с 01.07.2020	
Водоотведение	руб./м ³	32,96	с 01.07.2019	
		33,94	с 01.07.2020	
Тепловая энергия	руб./Гкал	1794,12	с 01.07.2019	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №440-Р от 20.12.2019 (Приложение 1, п.202)
		1849,74	с 01.07.2020	
ФГУП "Комплекс"				
Тепловая энергия	руб./Гкал	2082,77	с 01.01.2020г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №335-Р от 27.11.2019г. (п. 87)
		2082,77	с 01.07.2020г.	
АО "Главное управление жилищно-коммунального хозяйства"				
Тепловая энергия	руб./Гкал	1726,13	с 01.01.2019г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №365-Р от 19.12.2018г. (п. 35.6)
		1848,68	с 01.07.2019г.	
ПАО "Мосэнергосбыт" (Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №373-Р от 17.12.2019г.)				
№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС); исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищностроительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Г гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²			
1.1	Однотарифный тариф	руб./кВтч	5,56	5,73
1.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	6,39	6,59
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
1.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	7,23	7,45
	Полупиковая зона	руб./кВтч	5,56	5,73
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС); исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищностроительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²			
2.1	Однотарифный тариф	руб./кВтч	3,89	4,01
2.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,47	4,61
	Ночная зона	руб./кВтч	1,68	1,76
2.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	5,06	5,21
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,89	4,01
	Ночная зона	руб./кВтч	1,68	1,76
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС); исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищностроительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²			
3.1	Однотарифный тариф	руб./кВтч	3,89	4,01
3.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,47	4,61
	Ночная зона	руб./кВтч	1,68	1,76
3.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	5,06	5,21
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,89	4,01
	Ночная зона	руб./кВтч	1,68	1,76
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)			
4.1	Сельскохозяйственные, агропромышленные или другие некоммерческие объединения граждан -некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для удовлетворения их общих социально-хозяйственных задач ведения сельского хозяйства, огородничества и личного хозяйства, за исключением указанных в пункте 3.			

4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	5,56	5,73
4.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	6,39	6,59
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
4.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	7,23	7,45
	Полупиковая зона	руб./кВтч	5,56	5,73
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
4.2	<small>Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Приобретатели электрической энергии: энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию</small>			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	5,56	5,73
4.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	6,39	6,59
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
4.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	7,23	7,45
	Полупиковая зона	руб./кВтч	5,56	5,73
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	5,52
4.3	<small>Соборования за счет прихода религиозных организаций, гарантирующие поставщики, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях для целей оказания коммунальных и жилищно-коммунальных услуг населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²</small>			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	5,56	5,73
4.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	6,39	6,59
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
4.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	7,23	7,45
	Полупиковая зона	руб./кВтч	5,56	5,73
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
4.4	<small>Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных помещениях (подзем, гаражи, гаражно-строительные объединения граждан, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях подключения к коммунальной системе электроснабжения для использования в принадлежащих им хозяйственных помещениях (подзем, гаражи, гаражно-строительные объединения граждан, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях подключения к коммунальной системе электроснабжения для использования в принадлежащих им хозяйственных помещениях (подзем, гаражи, гаражно-строительные объединения граждан, гаражные кооперативы)</small>			
4.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	5,56	5,73
4.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	6,39	6,59
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
4.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	7,23	7,45
	Полупиковая зона	руб./кВтч	5,56	5,73
	Ночная зона	руб./кВтч	2,41	2,52
Норматив на электроэнергию ОДН				
Электрическая энергия на общедомовые нужды	кВтч/м2 в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтами и не оборудованных электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	2,88	с 01.11.2016	Распоряжение Мин. ЖКХ МО от 20.10.2016 № 200-РВ
	кВтч/м2 в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	0,61	с 01.11.2016	Распоряжение Мин. ЖКХ МО от 20.10.2016 № 200-РВ
	кВтч/м2 в месяц в многоквартирных домах, оборудованных лифтами и не оборудованных электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	3,23	с 01.10.2020	Распоряжение Мин. ЖКХ МО от 18.09.2020 № 335-РВ
	кВтч/м2 в месяц в многоквартирных домах, не оборудованных лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	0,683	с 01.10.2020	Распоряжение Мин. ЖКХ МО от 18.09.2020 № 335-РВ
ГУП МО "Мособлгаз"				
пункт 1. Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	6,56	с 01.07.2019г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №129-Р от 20.06.2019г.
	руб./м3	6,76	с 01.10.2020г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №149-Р от 18.09.2020г.
пункт 2. Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	5,79	с 01.07.2019г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №129-Р от 20.06.2019г.
	руб./м3	5,96	с 01.10.2020г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №149-Р от 18.09.2020г.
пункт 3. Отопление с одновременным использованием газа по направлениям, указанным в пунктах 1, 2 настоящего Прейскуранта	руб./м3	5,707	с 01.07.2019г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №129-Р от 20.06.2019г.
	руб./1000 м3	5923,730	с 01.10.2020г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №149-Р от 18.09.2020г.
пункт 4. Индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений (в домах домов, квартир, комнат) сверх стандарта нормативной площади жилого помещения при отсутствии приборов учёта газа	руб./м3	6,850	с 01.07.2019г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №129-Р от 20.06.2019г.
	руб./1000 м3	7055,740	с 01.10.2020г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №149-Р от 18.09.2020г.
пункт 5. Отопление нежилых помещений при отсутствии приборов учёта газа	руб./м3	6,859	с 01.07.2019г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №129-Р от 20.06.2019г.
	руб./1000 м3	7064,800	с 01.10.2020г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №149-Р от 18.09.2020г.
пункт 6. Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./м3	5,540	с 01.07.2019г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №129-Р от 20.06.2019г.
	руб./1000 м3	5706,460	с 01.10.2020г.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №149-Р от 18.09.2020г.